

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: napirend**

**636/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a **31/2013** sorszámú meghívóban szereplő napirendi pontokat.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Budapest Főváros V. kerület közterületein járművel behajtás és várakozás rendjéről szóló többször módosított 31/2008. (XI.19.) rendelet módosítása - T-286/2013 számú testületi előterjesztés**

**637/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület részére elfogadásra** a Budapest Főváros V. kerület közterületein járművel behajtás és várakozás rendjéről szóló 31/2008 (XI.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet 1-3 §-ig a T-286/2013 sz. testületi előterjesztésben szereplő tartalommal.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Tájékoztató a Képviselő-testületben működő bizottságok, tanácsnokok  
tevékenységéről – Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság**

**638/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság elfogadja és egyben **javasolja a Képviselő testület** részére elfogadásra a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság tevékenységéről szóló tájékoztatót, 2013. szeptember 01 – 2013. augusztus 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság**  
**2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: V. Stollár Béla u. 21. – Eiffel Palace Irodaház közműbekötései**

**639/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Bihari János utcai és Stollár Béla utcai közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.)B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) c.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy a Eiffel Palace Kft. (építető) közműbekötési munkát végezzen a Ko-Pé-Terv Kft. tervező által készített Kft/11/03/Kft. tervszámú műszaki tervdokumentáció alapján.

A kerület beruházásában megvalósuló út- és járdaépítési munkálatokra való tekintettel a kivitelezést a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Főutca Projekt Irodával (1051. Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni és a munkakezdés idejét, időintervallumát írásban rögzíteni kell.

A Bizottság további kikötései:

- 1/. *A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. *A kivitelezéssel és használattal okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.*
- 3/. *Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 4/. *A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.*
- 5/. *Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt 48 órával az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

*A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: V. Váci u. 25. – Piarista u. 8. – napernyő LED-es megvilágításának áramellátása**

**640/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Váci utcai közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.)B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **nem adja tulajdonosi hozzájárulását**, hogy a L.V.R.K.C. Kft. (építtető) az V. Váci u. 25. – Piarista u. 8. sz. alatti kitelepülés napernyő LED-es megvilágításához szükséges gyengeáramú vezeték mellékelt vázlatrajz szerinti átvezetéséhez.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság**  
**2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: V. Bihari János utca és környéke burkolat rekonstrukciója - kiegészítés, pontosítás**

**641/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság 245/2013.(04.18.) TEIB. sz. határozatát az építető személyében történt változás miatt az alábbiak szerint módosítja, illetve egészíti ki:**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Bihari János utcai és Markó utcai közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja** az V. kerületi Önkormányzat beruházásában a Belváros-Lipótváros Vagyongkezelő Zrt. kérelmére az V. Bihari János utca és környéke burkolat rekonstrukciós munkálatok elvégzéséhez a C-TERV Kft. (tervező) által készített N/581/1 tervszámú műszaki tervdokumentáció alapján.

**A Bizottság kikötései:**

- 1/. *A szóban forgó munkákat az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. *A kivitelezéssel és használattal okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül kivitelező viseli.*
- 3/. *Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 4/. *Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt 48 órával az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkához szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: V. Bihari János utca és környéke burkolat rekonstrukciója - kiegészítés,  
pontosítás**

**642/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a Bihari János utca és környéke burkolatrekonstrukciós munkálatok elvégzése érdekében az alábbi határozatot hozza:**

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Bihari János utcai és Stollár Béla utcai közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az Eiffel Palace Kft. (építető) az V. Bihari János utca és környéke burkolat rekonstrukciós munkálatok elvégzéséhez a C-TERV Kft. (tervező) által készített N/581/2 tervszámú műszaki tervdokumentáció alapján.

**A kerület beruházásában megvalósuló út- és járdaépítési munkálatokra való tekintettel a kivitelezést a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. Főutca Projekt Irodával (1051. Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni és a munkakezdés idejét, időintervallumát írásban rögzíteni kell.**

**A Bizottság kikötései:**

- 1/. A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. A kivitelezéssel és használatlallal okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.*
- 3/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt 48 órával az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkához szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Döntés önkormányzati kitüntetések adományozásáról - T-293/2013 sz. testületi előterjesztés**

**643/1/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület** részére, hogy Közszolgálati érdemérem ARANY fokozatával tüntesse ki:

*Ágoston Péter urat.*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök



**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Döntés önkormányzati kitüntetések adományozásáról – T-293/2013 sz. testületi előterjesztés**

**643/2/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület** részére, hogy Közszolgálati érdemérem ezüst fokozata, helyett, **ARANY** fokozatával tüntesse ki:

*Dr. Erdős Zsuzsanna úrnő*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Döntés önkormányzati kitüntetések adományozásáról – T-293/2013 sz. testületi előterjesztés**

**643/3/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület** részére, hogy Közszolgálati érdemérem EZÜST fokozatával tüntesse ki:

*Kalmár Tibor urat.*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Döntés önkormányzati kitüntetések adományozásáról – T-293/2013 sz. testületi előterjesztés**

**643/4/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület** részére, hogy Közszolgálati érdemérem EZÜST fokozatával tüntesse ki:

*Gaálné Nagy Marianna úrnő*

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Szent István tér Mélygarázs Kft. FEB ügyrendjének jóváhagyása – T-294/2013 sz. testületi előterjesztés**

**644/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **elfogadásra javasolja a Képviselő testület** részére a Szent István Tér Mélygarázs Beruházó és Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros – Lipótváros, Bp., Főv. V. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő  
Budapest V. ker. Fővám tér 5. fsz. szám alatti ingatlan (hrsz.: 23926/0/A/3)  
tulajdonjogának értékesítése tárgyában kiírt pályázat**

**645/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a Belváros – Lipótváros Önkormányzat Képviselő testületének 364/2011. (IX.08.) B-L Ö h számú határozata alapján a Budapest V. kerület, Fővám tér 5. fsz. szám alatti, 23926/0/A/3) hrsz-ú ingatlan értékesítése tárgyában kiírt Pályázatot **javasolja a Képviselő testület** számára a Pályázati felhívás 13.3 pontja alapján eredménytelennek nyilvánítani és **javasolja** továbbá a Pályázatot, aktualizált határidőkkel, változatlan tartalommal és feltételekkel kiírni.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros – Lipótváros Önkormányzat Képviselő testületének 276/2013 (VII.25.) B-L Ö számú határozata alapján a B-L Bp., Főv. V. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, Bp., V. Semmelweis u. 9. szám alatti ingatlanok (hrsz.: 24247/0/A/6, 24247/0/A/9, 24247/0/A/13) értékesítése tárgyában kiírt pályázat – T-296/2013a számú testületi előterjesztés**

**646/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület részére**, hogy a Belváros – Lipótváros Budapest, Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő testületének 276/2013 (VII.25.) B-L Ö h. számú határozata alapján a Belváros – Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest V. kerület Semmelweis u. 9. szám alatti ingatlanok (hrsz.: 24247/0/A/6., 24247/0/A/9., 24247/0/A/13) értékesítése tárgyában kiírt pályázatot a Pályázati felhívás 13.1 pontja alapján – azaz benyújtott ajánlat hiányában - eredménytelennek nyilvánítani.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Belváros – Lipótváros Önkormányzat Képviselő testületének 276/2013 (VII.25.) B-L Ö számú határozata alapján a B-L Bp., Főv. V. kerület Önkormányzat tulajdonában lévő, Bp., V. Sütő u. 2. félemelet 1-2. szám alatti ingatlan (hrsz.: 24420/0/A/12) értékesítése tárgyában kiírt pályázat – T-296/2013b számú testületi előterjesztés**

**647/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság **javasolja a Képviselő testület** részére, hogy a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 276/2013 (VII.25.) B.-L.Ö. h. számú határozata alapján a Budapest V. kerület Sütő u. 2. félemelet 1-2. szám alatti ingatlan (hrsz.: 24420/0/A/12) értékesítése tárgyában kiírt pályázatot a Pályázati felhívás 13.1. pontja alapján – azaz benyújtott ajánlat hiányában – **eredménytelennek nyilvánítani.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Bp. V. ker. Váci u. 55. 2. em. 9. szám alatti (hrsz.: 23893/0/A/11.) lakás megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. §. alapján - önk. tul. hányad 7,6 %.**

**648/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, hogy a 20/2009. (VI. 02.) önkormányzati rendelet 24. § (2.) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, hogy a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **élni kíván** a

**Váci u. 55. 2. em. 9.**

szám alatti lakás megnevezésű ingatlan valamint a társasházi alapító okirat szerint az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó 65/1000 tulajdoni hányad (hrsz.: 23893/0/A/11.) értékesítése során, 25.000.000.-Ft vételáron.

Az Önkormányzat az adásvételi szerződésben foglalt feltételeket teljes egészében elfogadja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy bízta meg a Dr. Sándor Ügyvédi Irodát az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlására, az eljárás lefolytatásával és a szükséges szerződések elkészítésével.

A Bizottság felhatalmazza továbbá a Polgármestert az elkészített adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök



**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy:** [REDACTED] egyezségi ajánlata a Bp., V. József nádor tér [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakás ügyében

**649/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság úgy dönt, felhatalmazza az Önkormányzat nevében eljáró jogi képviselőt, hogy [REDACTED]:  
[REDACTED] Bp., V. Erzsébet tér [REDACTED] szám alatti lakos egyezségi ajánlatát, a Bp., V. József nádor tér 10 [REDACTED] szám alatti lakás tárgyában, **egészítse ki azzal, hogy [REDACTED] vállalja a perköltségek megfizetését is.**

A Bizottság ezt követően dönt az egyezségi ajánlat elfogadása ügyében.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Nagy Krisztina Zsuzsanna  
Osztályvezető  
Népjóléti Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Kecskeméti utca [REDACTED] alatti 24114/0/A/1 hrsz-ú helyiség –  
[REDACTED] Kft. bérbevételi kérelme**

**650/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Kecskeméti utca [REDACTED] alatti 24114/0/A/1 hrsz-ú helyiséget raktározás tevékenység céljára bérbe adja a [REDACTED] **Kft.** részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség **3 havi** bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

*A bérleti díját a mindenkor közös költség + ÁFA összegben kell megállapítani.*

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 402/2004. (V.13.). határozat 6/A. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület Kecskeméti utca [REDACTED] szám alatti 24114/0/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvántartott forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Nádor u. [REDACTED] alatti 24581/0/A/9 hrsz-ú helyiség – [REDACTED] bérleti díj  
csökkentési kérelme**

**651/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **nem javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Nádor u. [REDACTED] sz. alatti 24581/0/A/9 hrsz-ú helyiségekre vonatkozóan a [REDACTED] bérleti díja csökkentésre kerüljön.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: A [REDACTED] Kft. Bp., V., Kossuth Lajos u. [REDACTED]. alatti (hrsz.: 24189/0/A/1) pince-földszint-galéria helyiségre vonatkozó ismételt bérleti díj csökkentésre vonatkozó kérelme**

**652/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Bp. V. ker. Kossuth Lajos u. [REDACTED] sz. alatti 24189/0/A/1 hrsz-ú helyiség vonatkozásában a [REDACTED] Kft. bérleti díját **50%-kal csökkentse, amennyiben a tartozását az Önkormányzat felé rendezi a bérlő.**

**A csökkentés időtartama, a tartozás rendezésének napjától, 2014. január 31.-ig jár.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Honvéd u. ■■■ sz. alatti 24933/0/A/5 hrsz-ú helyiség - ■■■■■  
■■■■■ bérleti díj csökkentése kérelme**

**653/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2. §. (4) bekezdés alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Honvéd u. ■■■. sz. alatti 24933/0/A/5 hrsz-ú helyiségre vonatkozóan, hogy a ■■■■■ Alapítvány bérleti díja a közös költség összegében kerüljön megállapításra, **átmeneti időtartamra további két hónapra.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottsága**

**KIVONAT**

**A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
2013. október 08-ai üléséről**

**Tárgy: [REDACTED] bérelő ügye, Bp. V. ker. Kálmán Imre u. [REDACTED] (hrsz.: 24857/O/A/1) és  
Falk Miksa [REDACTED] szám alatti helyiség (hrsz.: 25016/O/A/1) ismételt egyezségi ajánlat**

**654/2013. (10. 08.) TEIB. Határozat**

A Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság az 426/2013. (06. 25.) számú határozatában foglaltakat fenntartja és [REDACTED] 2013. szeptember 16-án kelt egyezségi ajánlatát **elutasítja.**

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 4 fő

Budapest, 2013. október 08.

Dr. Varga Beatrix  
Osztályvezető  
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály

Pásztor Lajos  
Tulajdonosi és Elidegenítési Bizottság  
elnök



